

Gündem

Türkiye

- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) konut kredilerinde azami kredi tutarı limitlerini güncelledi. Buna göre daha önce 2 milyon lira ve altında olan konutlar için belirlenen %90'a kadar kredi kullanım sınırını 5 milyon lira ve altında olan konutlar şeklinde güncelledi. 5 milyon ile 10 milyon TL arasındaki birinci el konutlarda enerji sınıfına göre yüzde 70 ile yüzde 80 arasında azami kredi kullanılabilir. Daha önce 10 milyon TL üzerinde birinci el konutlar için kredi kullanımı söz konusu olmazken, yeni düzenlemeyle 10 milyon ile 20 milyon TL arasında değeri olan ilk el konutlarda azami kredi tutarı enerji sınıfına göre %60-70 arasında değişecek. 20 milyon TL üzeri ilk el konutlarda ise azami tutar %50-60 arasında farklılaşacak.

ABD

- Ocak'ta yeni konut satışları beklentilerin üzerinde 670,000 adet oldu.
- Şubat'ta Michigan tüketici güven endeksi nihai verilere göre beklentilerin üzerinde nihai 67.0 gerçekleşti.
- Çekirdek kişisel tüketim harcamaları Ocak ayında yıllık bazda %4.3 artış olan beklentilerin üzerinde %4.7 arttı.
- Cleveland Fed Başkanı Loretta Mester, enflasyon kabul edilebilir seviyelere inene kadar faiz artışlarının devam etmesi gerektiğini ve faizlerin %5'in üzerine çıkarak bir süre o seviyede kalabileceğini söyledi.

Avrupa

- Almanya ekonomisi 4.çeyrekte nihai verilere göre beklentilerin üzerinde %0.4 küçüldü.

Piyasalar

ABD'de beklenenden yüksek ve kalıcı enflasyona işaret eden çekirdek kişisel tüketim harcamaları verisinin ardından endeksler haftayı satıcı tamamladı. ABD 2 ve 10 yıllık tahvil getirilerinde yukarı yönlü hareketler kaydedildi. Dolar gelişmiş ve gelişmekte olan ülke para birimleri karşısında değer kazandı ve doların başlıca altı para birimi karşısındaki değerini gösteren dolar endeksi yükseldi. Endeks yaklaşık üç ayın en yüksek seviyesinde seyrediyor. Asya'da endeksler ABD verileri sonrasında artan enflasyonist endişelerle geriledi. Avrupa borsalarında da haftanın son işlem gününde aşağı yönlü hareketler hakimdi.

ABD'de açıklanan verilerin Fed'den faiz artırımı beklentilerini desteklemesiyle EUR/USD paritesindeki gerileme Cuma günü de devam etti. Böylece Cuma günü düşüşle 1.0546'dan kapanan parite bu sabah da düşüşle açıldı ve 1.0540 seviyelerinde hareket ediyor.

Fed'in faiz artırımlarını devam ettireceği beklentileriyle altın fiyatları Cuma günkü işlemlerde gerileyerek son iki ayın en düşük seviyesi olan 1810.81 dolar/ons seviyesinden kapandı. Yeni haftaya da düşüşle başlayan altın, 1810 dolar/ons seviyesinin altında hareket ediyor. Rusya'nın petrol arzını azaltma planları, petrol fiyatlarını yukarı yönlü destekliyor. Böylece ABD ham petrol fiyatı Cuma günü yükselişle 76.19 dolar/varil seviyesinden kapandı.

Geçen hafta TL, dolar karşısında haftalık olarak yatay kalmaya devam etti. EUR/USD paritesindeki haftalık bazdaki geri çekilmenin etkisiyle TL, euro karşısında ise haftalık olarak %1.18 değer kazandı. Haftanın son iş gününde ise USD/TL kuru günü 18.8676'dan yatay sonlandırırken, EUR/TL kuru ise günü 19.9000'dan düşüşle kapattı. Böylece sepet kur (0.5*\$+0.5*€) Cuma gününü 19.3838'den geri çekilmeyle sonlandırmış oldu. USD/TL kuru bu sabah Cuma günkü kapanışının altında hareket ediyor. Borsa İstanbul'da haftanın son işlem günü satıcı kapanışlar yaşandı. Sınai endeksinin %0.50 sınırlı değer kazandığı, bankacılık hisse endeksinin %1.72 değer günde BIST 100 endeksindeki değer kaybı %0.54 oldu. Günlük değer kaybının aksine haftalık bazda %0.65 değer kazanan BIST 100 endeksi kapanışını 5,059 seviyesinden gerçekleştirdi. Cuma günü 2 yıllık gösterge tahvil getirisi bir önceki güne göre değişmeyerek %10.65'ten, 10 yıllık gösterge tahvil getirisi de %10.49'dan kapandı.

Bugün yurtiçinde yılın ilk dış ticaret verileri ve ekonomik güven endeksi açıklanacak. Yurtdışında ise yoğun bir veri akışı hakimken, ABD'de Ocak ayı dayanıklı mal siparişleri verisi önemli görünüyor.

Açıklanacak Veriler

Saat (TSi)	Ülke	Açıklanacak Veriler	Önemi	Önceki	Beklenti
10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Ocak)	Düşük	-9.7 milyar \$	--
10:00		Ekonomik Güven Endeksi (Şubat)	Düşük	99.3	--
16:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Ocak, a-a)	Yüksek	%5.6	-%2.1
18:00		Bekleyen Konut Satışları (Ocak, y-y)	Orta	-%33.8	--
18:30		Dallas Fed İmalat Endeksi (Şubat)	Düşük	-8.4	--
13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi (Şubat)	Orta	-20.7	-19
12:00	İtalya	Tüketici Güven Endeksi (Şubat)	Orta	100.9	--
08:00	Japonya	Öncül Göstergeler Endeksi (Aralık)	Orta	97.7	99.1(açıklandı)

FİNANSAL GÖSTERGELER

	VERİ	Kapanış	G.D.	H.D.	Y.B.D.	
YURT İÇİ	<i>DÖVİZ</i>					
	USD/TRY	18.8676		-0.02	0.02	0.83
	EUR/TRY	19.9000		-0.51	-1.18	-0.32
	Sepet (0.5\$+0.5€)	19.3838		-0.27	-0.50	0.24
	USD/TRY 3M Imp. Vol.	15.9830		0.45	7.98	32.73
	USD/TRY Future	18.9066		0.01	-0.21	-1.09
	<i>FAİZ</i>					
	Gösterge Tahvil Getirisi*	10.45		-0.03	-0.37	1.37
	Gösterge Eurobond Getirisi(2030)*	9.20		0.07	0.07	0.83
	5Y CDS	571.13		1.57	0.88	12.77
YURT DIŐI	<i>DÖVİZ</i>					
	Dolar Endeksi	105.21		0.59	1.30	1.63
	EUR/USD	1.05		-0.46	-1.38	-1.09
	USD/JPY	136.46		1.31	1.72	4.38
	GBP/USD	1.19		-0.57	-0.76	-0.84
	USD/CHF	0.94		0.75	1.76	1.71
	EUR/JPY	143.93		0.86	0.35	3.21
	<i>FAİZ*</i>					
	2Y ABD Hazine Tahvil Getirisi	4.81		-0.03	0.18	0.40
	10Y ABD Hazine Tahvil Getirisi	3.95		0.01	0.12	0.12
	2Y Almanya Hazine Tahvil Getirisi	3.02		0.12	0.14	0.33
	10Y Almanya Hazine Tahvil Getirisi	2.53		0.05	0.07	0.08
	<i>KREDİ</i>					
	iTraxx Crossover	418.97		1.36	3.53	-12.82
	ABD 5Y CDS	32.54		0.06	0.09	18.37
	Endonezya 5Y CDS	93.56		-3.08	-1.05	-4.55
	Çin 5Y CDS	68.17		-1.45	6.15	-11.12
	İngiltere 5Y CDS	22.47		-1.27	-1.23	-19.09
	Almanya 5Y CDS	14.98		-0.27	-0.27	-21.20
	İspanya 5Y CDS	45.16		-0.46	-0.46	-18.42
	Portekiz 5Y CDS	45.16		-0.46	-0.46	-18.42
	İrlanda 5Y CDS	24.97		-1.19	-1.27	-10.08
	Çekya 5Y CDS	39.99		-0.62	-0.67	-12.07
	İtalya 5Y CDS	95.03		2.66	5.47	-28.02
	Güney Afrika 5Y CDS	263.62		2.83	2.43	5.29
	Macaristan 5Y CDS	167.53		0.17	2.00	-16.97
	Brezilya 5Y CDS	232.53		1.20	2.06	-7.15
	Polonya 5Y CDS	97.50		-0.01	-0.01	-15.14
	Romanya 5Y CDS	246.51		0.24	-0.55	-12.64
	<i>EMTİA</i>					
Altın (\$/ons)	1810.81		-0.65	-1.67	-0.71	
ABD Ham Petrolü (\$/varil)	76.19		1.24	-0.16	-4.95	
Brent Petrol (\$/varil)	83.16		1.16	0.19	-3.20	
Bloomberg Emtia Endeksi	105.55		-0.41	-0.92	-6.43	
Baltık Kuru Yük Endeksi	883.00		8.21	64.13	-29.36	

*: Puan Değişim

Ekonomik Araştırmalar Müdürlüğü

ekonomik.arastirmalar@vakifbank.com.tr

Bu rapor Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan sağlanan bilgiler kullanılarak hazırlanmıştır. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. bu bilgi ve verilerin doğruluğu hakkında herhangi bir garanti vermemekte ve bu rapor ve içindeki bilgilerin kullanılması nedeniyle doğrudan veya dolaylı olarak oluşacak zararlardan dolayı sorumluluk kabul etmemektedir. Bu rapor sadece bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir konuda yatırım önerisi olarak yorumlanmamalıdır. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. bu raporda yer alan bilgilerde daha önceden bilgilendirme yapmaksızın kısmen veya tamamen değişiklik yapma hakkına sahiptir.